

Woonwensenpeiling Roderwolde

Scan de QR-code en vul
de vragenlijst in vóór
31 december 2024



Zoek je een woning in Roderwolde of wil je verhuizen naar een ander type woning? Doe dan mee met het onderzoek naar de woonwensen in Roderwolde!

We onderzoeken de mogelijkheden voor woningbouw in Roderwolde. Daarom is het belangrijk te weten waar behoefte aan is.



Je helpt ons door de vragenlijst in te vullen



Meedoen is eenvoudig en kost weinig tijd



Scan de QR-code en beantwoord de vragen



Let op: meedoen kan tot 31 december 2024

Vragen?

Mail met info@dorpsbelangenroderwolde.nl



Woonwensenpeiling Roderwolde 2024

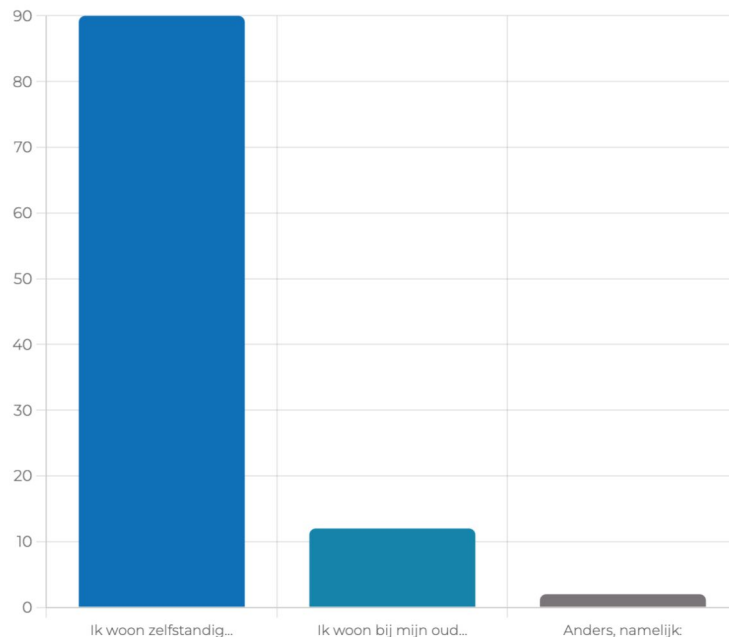
Resultaten op hoofdlijnen | januari 2025

Welke van onderstaande uitspraken is op jou van toepassing?

Welke van onderstaande uitspraken is op jou van toepassing?

104

# ^	Antwoorden ▾	■ ▾	% ▾
● #1	Ik woon zelfstandig (met partner en/of kind(eren)) in een huur- of koopwoning	90	86,54%
● #2	Ik woon bij mijn ouder(s)/verzorger(s) in huis	12	11,54%
● #3	Anders, namelijk: ^	2	1,92%
	<i>Ik woon alleen in een koopwoning</i>	1	0,96%
	<i>Ik woon alleen.</i>	1	0,96%
	Totaal:	104	100%



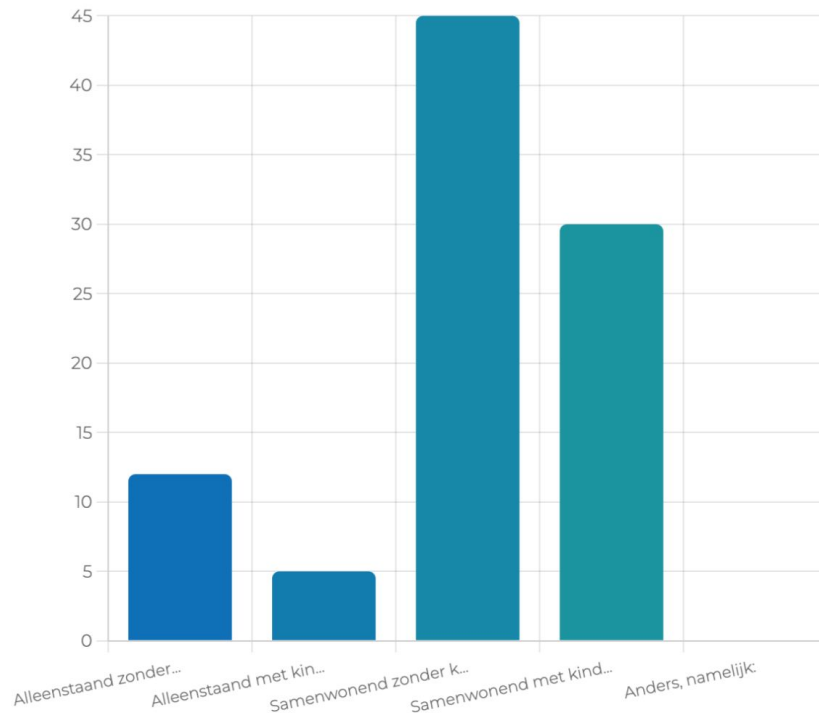
- Ongeveer 85 % van de respondenten woont zelfstandig (met partner en/of kind(eren)) in een huur- of koopwoning
- Ongeveer 10 % van de respondenten woont bij zijn/haar ouder(s) in huis
- Bij optie 'Anders, namelijk', worden de volgende toelichtingen gegeven: 'Ik woon alleen in een koopwoning', 'Ik woon alleen.'

Wat is de samenstelling van je huishouden?

Wat is de samenstelling van je huishouden?

92

#	Antwoorden		%
#1	Alleenstaand zonder kinderen	12	13,04%
#2	Alleenstaand met kinderen	5	5,43%
#3	Samenwonend zonder kinderen	45	48,91%
#4	Samenwonend met kinderen	30	32,61%
#5	Anders, namelijk:	0	0%
	Totaal:	92	100%



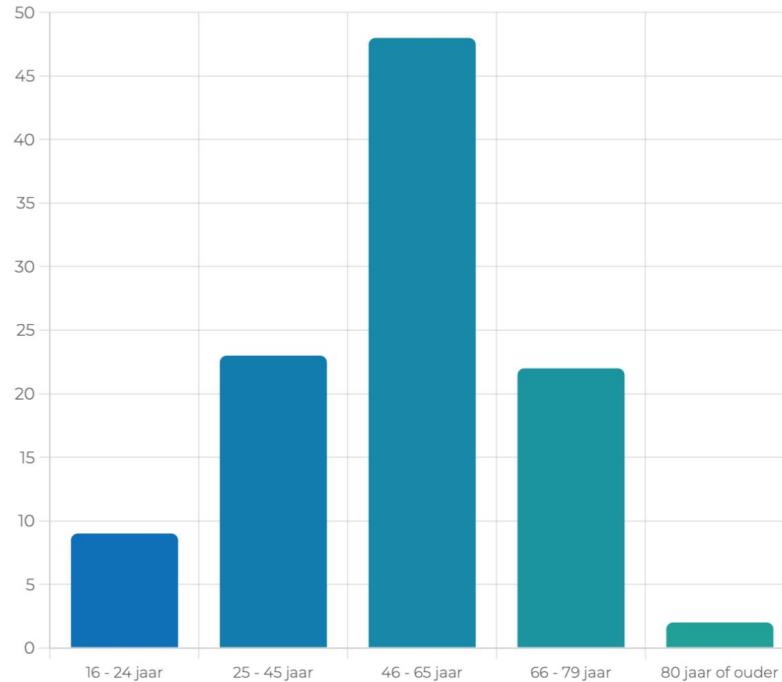
- Bijna de helft van de respondenten woont samen zonder kinderen
- Ongeveer 30% woont samen met kind(eren)
- 13% is alleenstaand zonder kinderen
- 5% is alleenstaand met kinderen

Wat is je leeftijd?

Wat is je leeftijd?

104

# ^	Antwoorden ⇅	☰ ⇅	% ⇅
● #1	16 - 24 jaar	9	8,65%
● #2	25 - 45 jaar	23	22,12%
● #3	46 - 65 jaar	48	46,15%
● #4	66 - 79 jaar	22	21,15%
● #5	80 jaar of ouder	2	1,92%
	Totaal:	104	100%



- Bijna de helft van de respondenten is tussen de 46 - 65 jaar
- Ongeveer even grote delen (20%) is tussen de 25 - 45 jaar of tussen de 66 - 79 jaar
- 9% is tussen de 16 - 24 jaar
- Minder dan 2% is 80 jaar of ouder

Wat is je huidige woonplaats? (n=103)

Roderwolde	n = 67
Foxwolde	n = 16
Roden	n = 6
Peize	n = 3

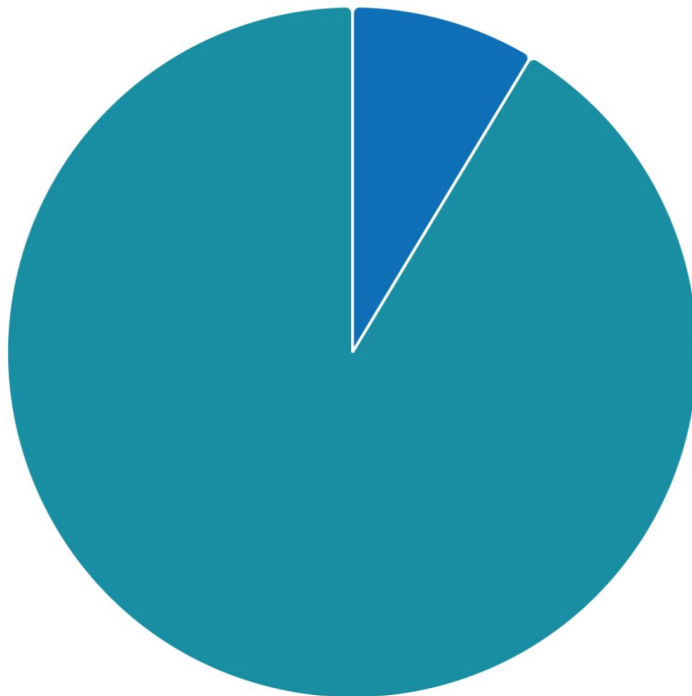
Verder worden de volgende woonplaatsen genoemd (bij allen n=1): Matsloot, Lieveren, Groningen, Rod, Ezinge, Tynaarlo, Kerkenveld, Alteveer, Garnwerd en Kornhorn

Ik woon in een...

Ik woon in een...

104

# ^	Antwoorden ⇅	☰ ⇅	% ⇅
● #1	Huurwoning	9	8,65%
● #2	Koopwoning	95	91,35%
	Totaal:	104	100%



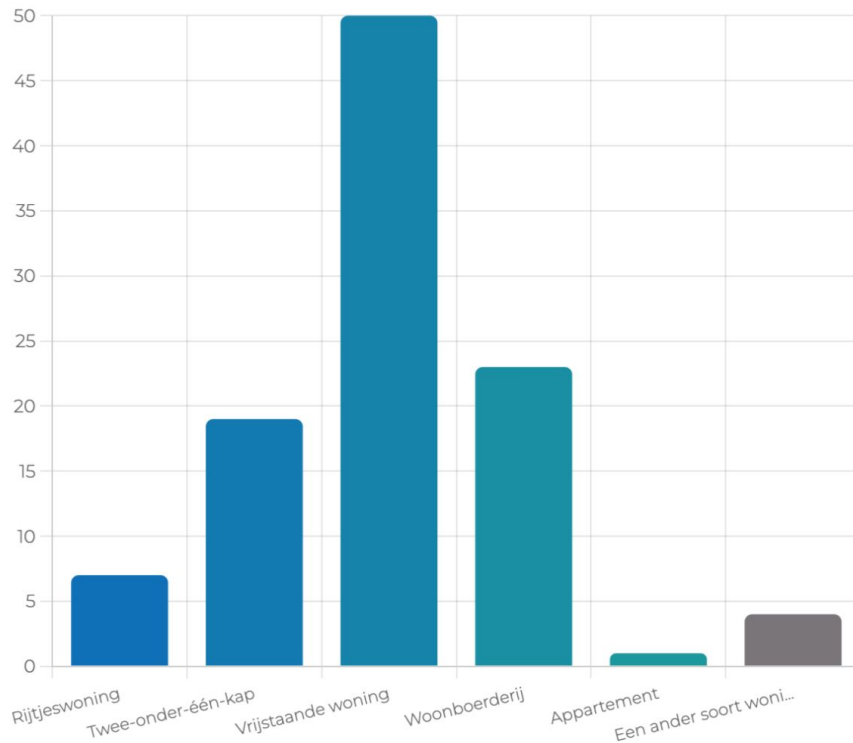
- 91% woont in een koopwoning, en ongeveer 9% woont in een huurwoning
- Onder de bewoners van Roderwolde is deze verdeling respectievelijk 89% en 11%

In wat voor type woning woon je?

In wat voor type woning woon je?

104

# ^	Antwoorden ⇅	= ⇅	% ⇅
● #1	Rijteswoning	7	6,73%
● #2	Twee-onder-één-kap	19	18,27%
● #3	Vrijstaande woning	50	48,08%
● #4	Woonboerderij	23	22,12%
● #5	Appartement	1	0,96%
● #6	Een ander soort woning, namelijk: ▾	4	3,85%
	Totaal:	104	100%

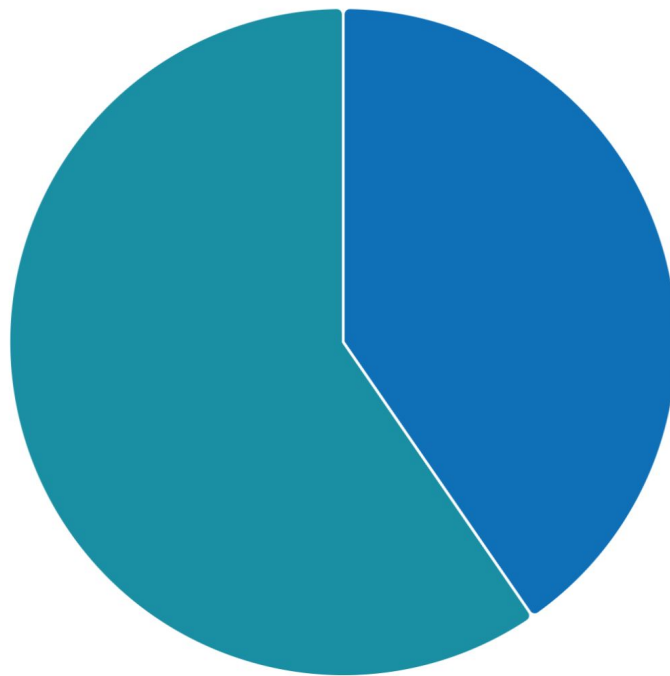


Heb je een verhuisswens?

Heb je een verhuisswens?

104

#	Antwoorden		%
#1	Ja	42	40,38%
#2	Nee	62	59,62%
	Totaal:	104	100%



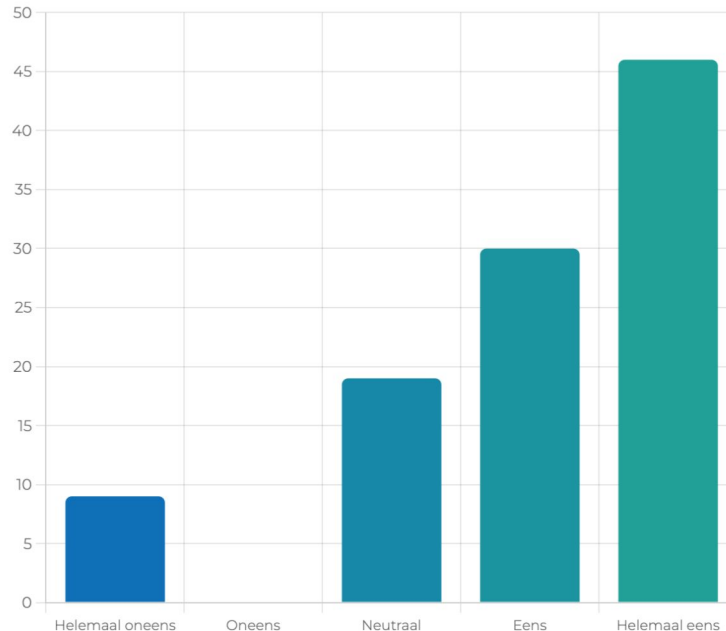
- Onder inwoners van Roderwolde ligt deze verhouding anders. Daar gaat het om respectievelijk 34% en 66%
- Onder de groep respondenten tussen 16 - 44 zijn deze percentages respectievelijk 66% en 34%

In hoeverre ben je het eens met de volgende stelling: 'Ik wil graag in Roderwolde (gaan) wonen'

In hoeverre ben je het eens met de volgende stelling: 'Ik wil graag in Roderwolde (gaan) wonen.'

104

# ^	Antwoorden ⇅	☰ ⇅	% ⇅
● #1	Helemaal oneens	9	8,65%
● #2	Oneens	0	0%
● #3	Neutraal	19	18,27%
● #4	Eens	30	28,85%
● #5	Helemaal eens	46	44,23%
	Totaal:	104	100%



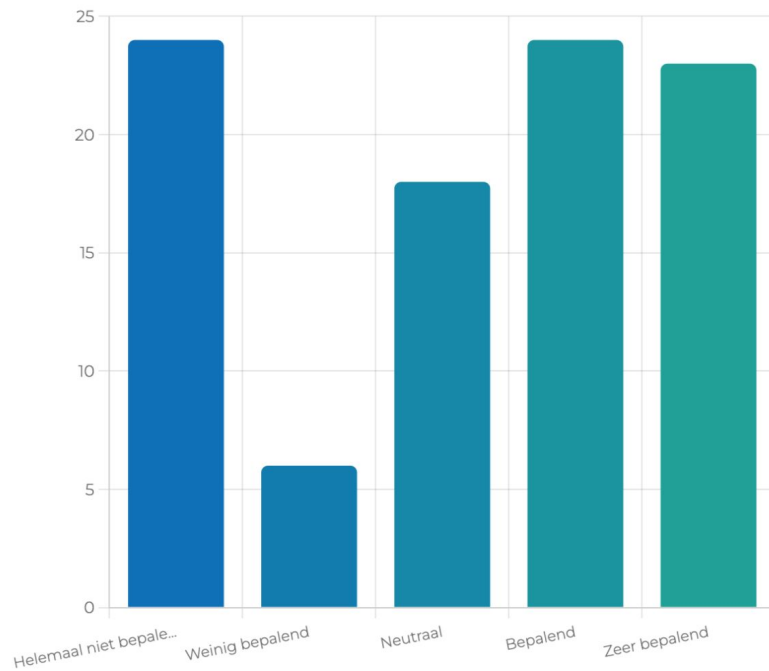
- 73% is het (helemaal) eens met deze stelling.
- Binnen de leeftijdsgroep van 16 - 45 gaat het om 88%

In hoeverre is de aanwezigheid van een basisschool een bepalende factor om in Roderwolde te (gaan) wonen?

In hoeverre is de aanwezigheid van een basisschool een bepalende factor om in Roderwolde te (gaan) wonen?

95

#	Antwoorden		%
#1	Helemaal niet bepalend	24	25,26%
#2	Weinig bepalend	6	6,32%
#3	Neutraal	18	18,95%
#4	Bepalend	24	25,26%
#5	Zeer bepalend	23	24,21%
	Totaal:	95	100%



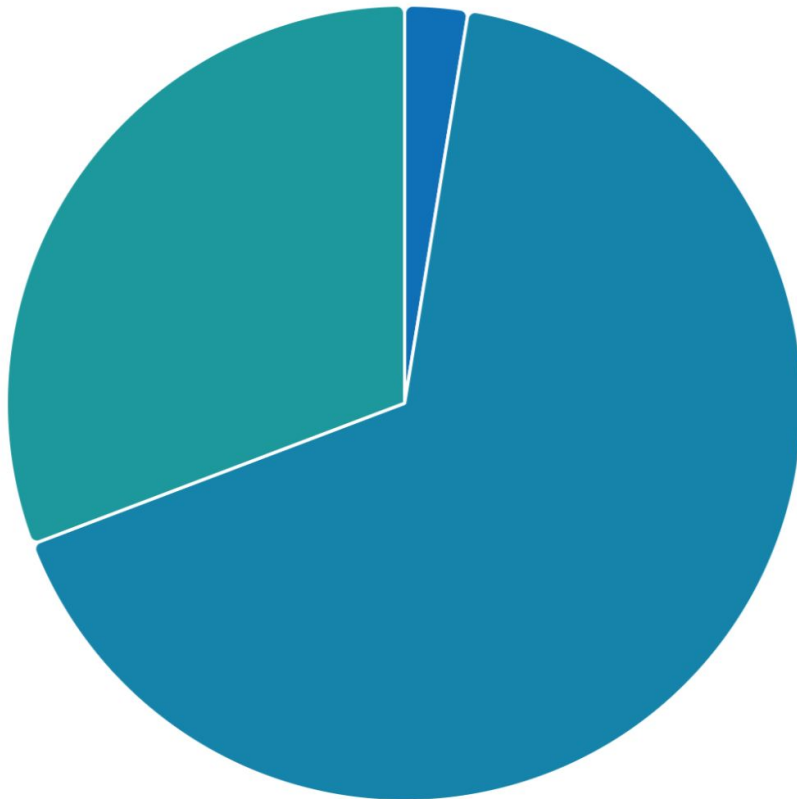
- Onder de groep respondenten tussen 16 - 45 (n=30) is de verhouding respectievelijk 20%, 3%, 17%, 13% en 47%

De woning waar ik naartoe verhuis moet een...

De woning waar ik naartoe verhuis moet een...

39

# ▲	Antwoorden ▼	☰ ▼	% ▼
● #1	...huurwoning zijn	1	2,56%
● #2	...koopwoning zijn	26	66,67%
● #3	Neutraal/geen mening	12	30,77%
	Totaal:	39	100%

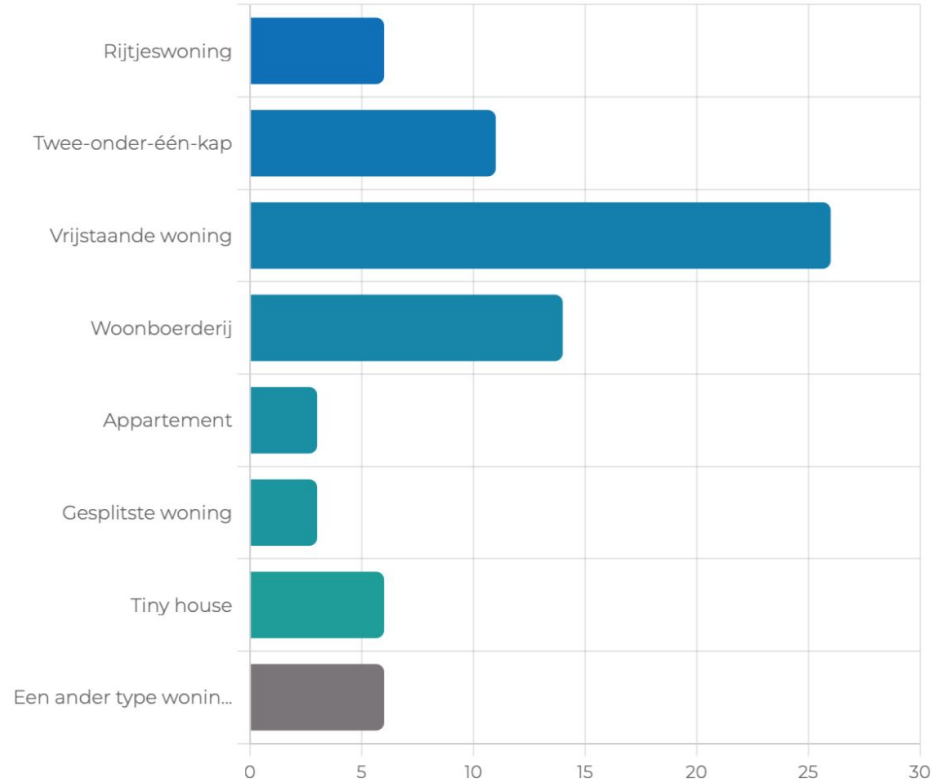


In wat voor type woning zou je willen wonen?

In wat voor type woning zou je willen wonen? Je kunt meerdere antwoordopties kiezen.

39

# ^	Antwoorden ⇅	☰ ⇅	% ⇅
● #1	Rijteswoning	6	8,00%
● #2	Twee-onder-één-kap	11	14,67%
● #3	Vrijstaande woning	26	34,67%
● #4	Woonboerderij	14	18,67%
● #5	Appartement	3	4,00%
● #6	Gesplitste woning	3	4,00%
● #7	Tiny house	6	8,00%
● #8	Een ander type woning, namelijk: ▾	6	8,00%
	Totaal:	75	100%

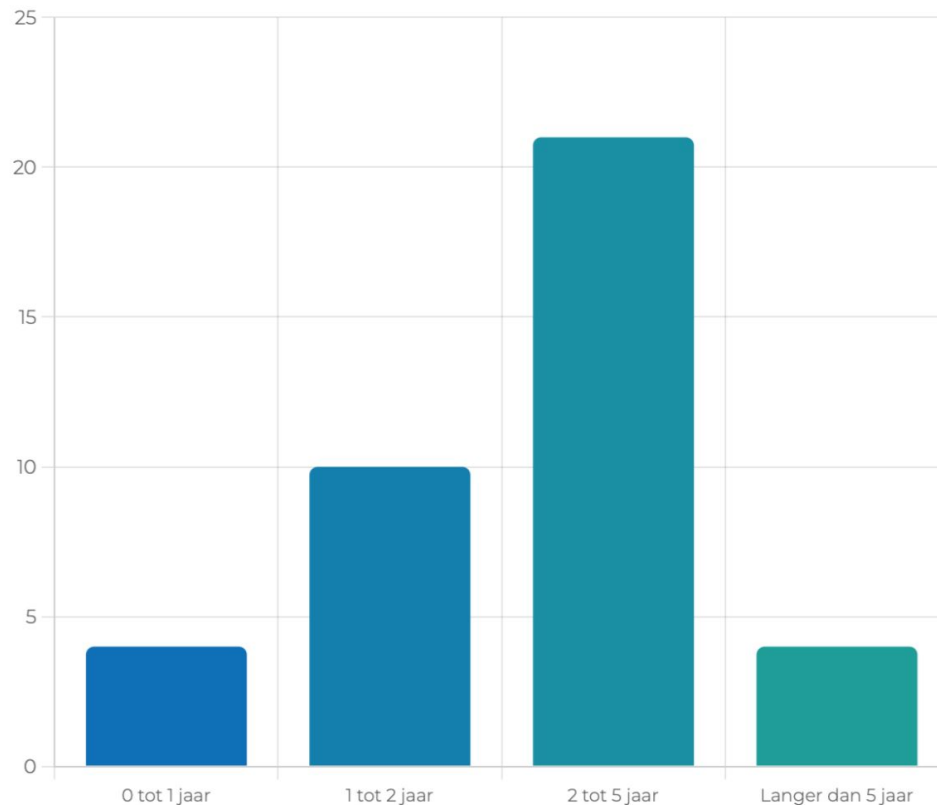


Op wat voor termijn zou je het liefst willen verhuizen?

Op wat voor termijn zou je het liefst willen verhuizen?

39

# ▲	Antwoorden ▼	■ ▼	% ▼
● #1	0 tot 1 jaar	4	10,26%
● #2	1 tot 2 jaar	10	25,64%
● #3	2 tot 5 jaar	21	53,85%
● #4	Langer dan 5 jaar	4	10,26%
	Totaal:	39	100%

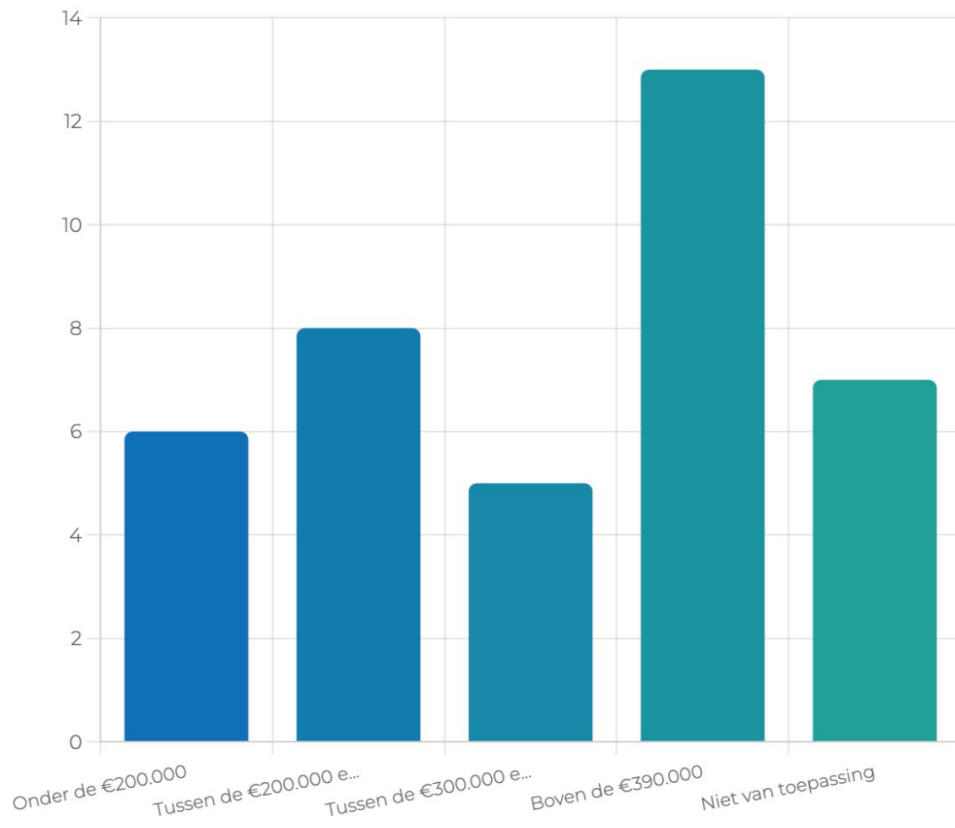


In welke prijscategorie zoek je een woning?

In welke prijscategorie zoek je een woning?

39

# ^	Antwoorden ▾	■ ▾	% ▾
● #1	Onder de €200.000	6	15,38%
● #2	Tussen de €200.000 en €300.000	8	20,51%
● #3	Tussen de €300.000 en €390.000	5	12,82%
● #4	Boven de €390.000	13	33,33%
● #5	Niet van toepassing	7	17,95%
	Totaal:	39	100%



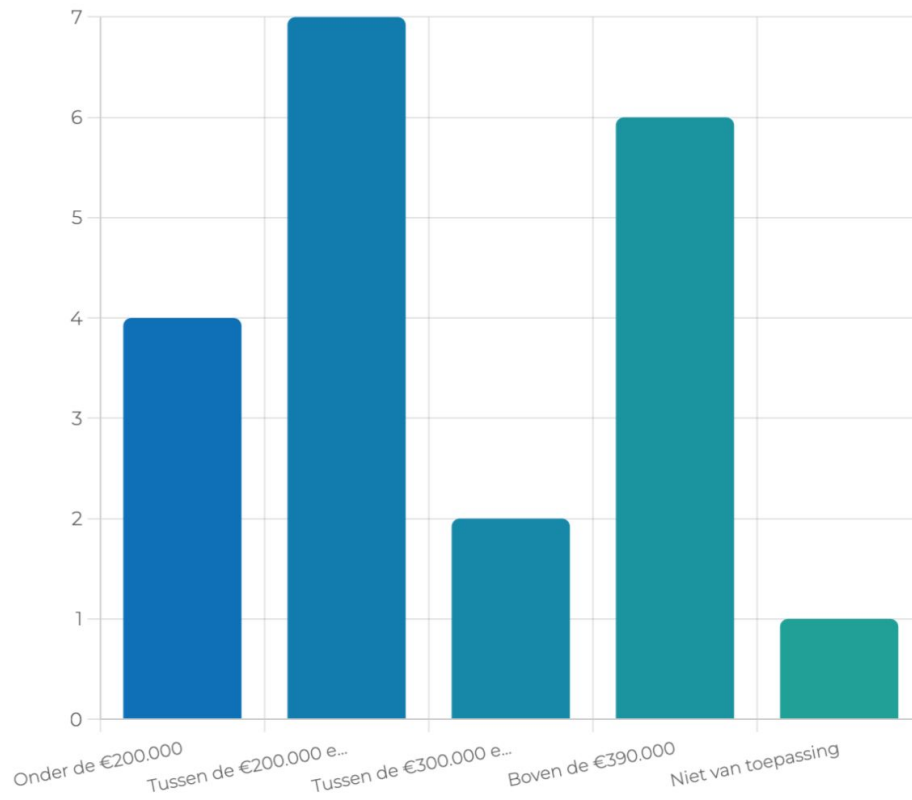
In welke prijscategorie zoek je een woning?

Leeftijdscategorie 16 - 45

In welke prijscategorie zoek je een woning?

20

#	Antwoorden		%
#1	Onder de €200.000	4	20,00%
#2	Tussen de €200.000 en €300.000	7	35,00%
#3	Tussen de €300.000 en €390.000	2	10,00%
#4	Boven de €390.000	6	30,00%
#5	Niet van toepassing	1	5,00%
	Totaal:	20	100%

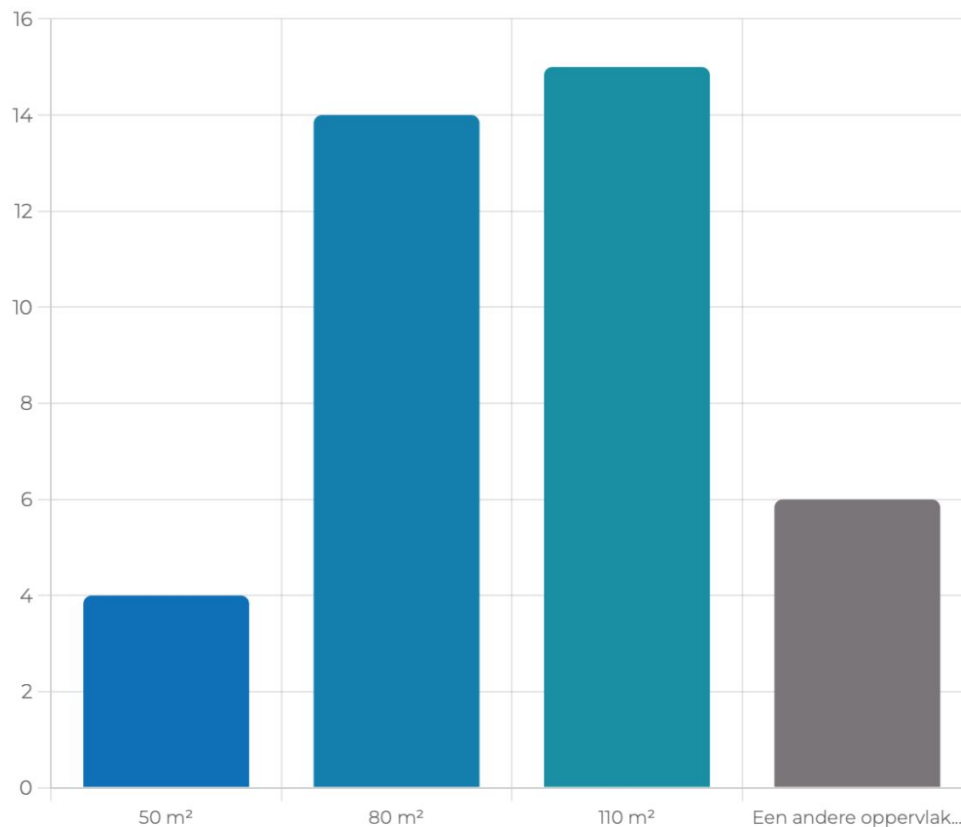


Hoeveel oppervlak moet de woning minimaal hebben?

Hoeveel oppervlak moet de woning minimaal hebben?

39

● #1	50 m ²	4	10,26%
● #2	80 m ²	14	35,90%
● #3	110 m ²	15	38,46%
● #4	Een andere oppervlakte, namelijk: ^	6	15,38%
	>130m2	1	2,56%
	150	2	5,13%
	150?	1	2,56%
	150m2	1	2,56%
	2500	1	2,56%
	Totaal:	39	100%



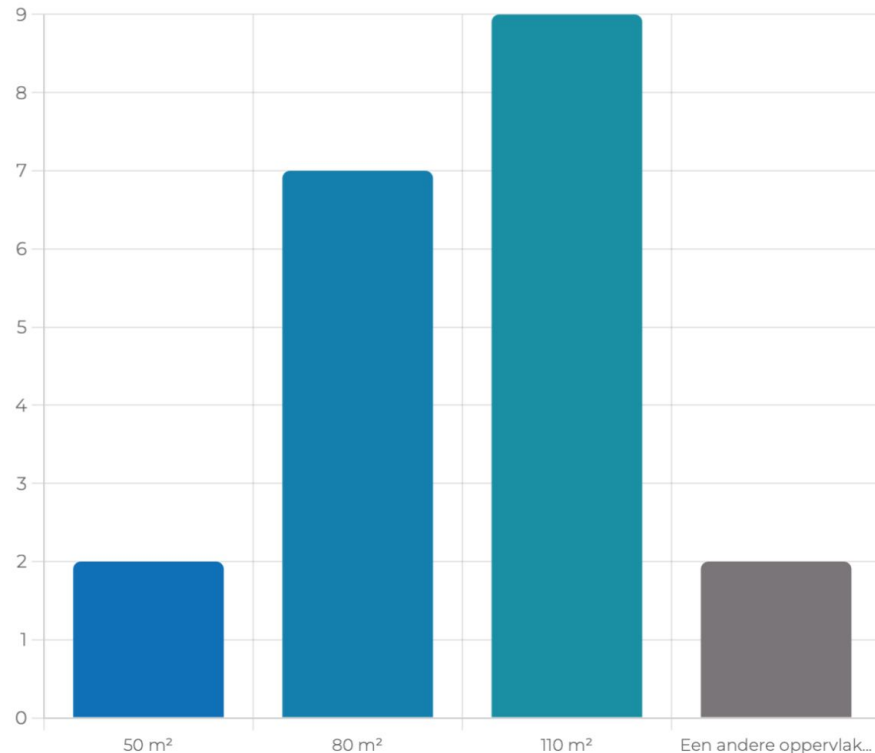
Hoeveel oppervlak moet de woning minimaal hebben?

Leeftijdscategorie 16 - 45

Hoeveel oppervlak moet de woning minimaal hebben?

20

# ^	Antwoorden ▾	▮ ▾	% ▾
● #1	50 m ²	2	10,00%
● #2	80 m ²	7	35,00%
● #3	110 m ²	9	45,00%
● #4	Een andere oppervlakte, namelijk: ^	2	10,00%
	>130m2	1	5,00%
	150m2	1	5,00%
	Totaal:	20	100%

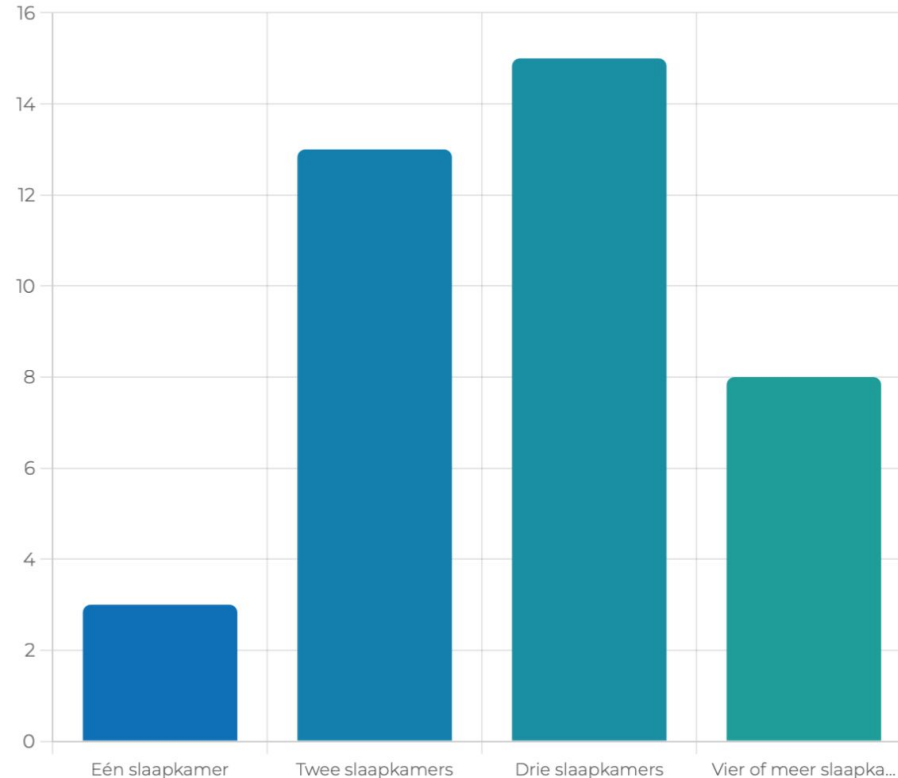


Hoeveel slaapkamers moet de woning ten minste hebben?

Hoeveel slaapkamers moet de woning ten minste hebben?

39

# ^	Antwoorden ▾	■ ▾	% ▾
● #1	Eén slaapkamer	3	7,69%
● #2	Twee slaapkamers	13	33,33%
● #3	Drie slaapkamers	15	38,46%
● #4	Vier of meer slaapkamers	8	20,51%
	Totaal:	39	100%



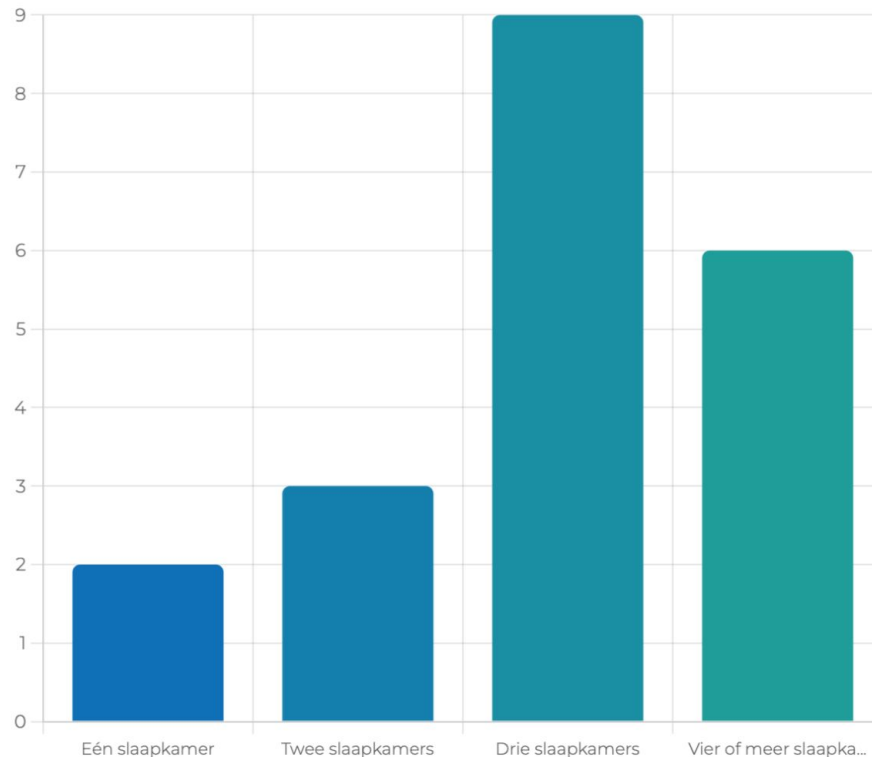
Hoeveel slaapkamers moet de woning ten minste hebben?

Leeftijdscategorie 16 - 45

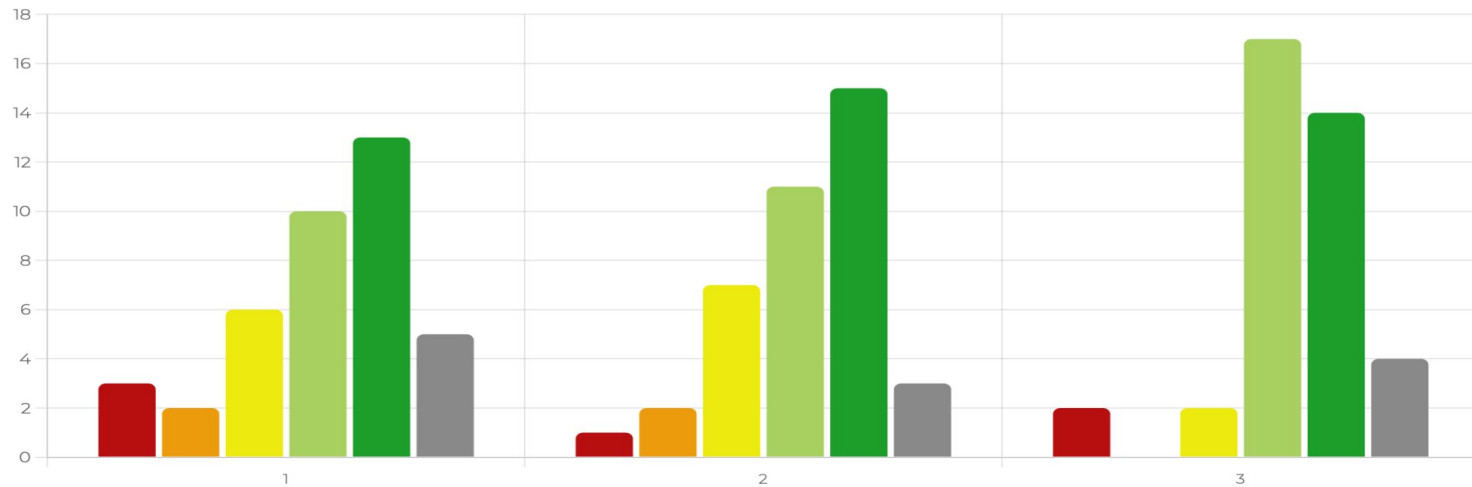
Hoeveel slaapkamers moet de woning ten minste hebben?

20

# ^	Antwoorden ⇅	= ⇅	% ⇅
● #1	Eén slaapkamer	2	10,00%
● #2	Twee slaapkamers	3	15,00%
● #3	Drie slaapkamers	9	45,00%
● #4	Vier of meer slaapkamers	6	30,00%
	Totaal:	20	100%



#1	Ik ben geïnteresseerd in de aankoop van een bouwka­vel	39	3	2	6	10	13	5
#2	In ben geïnteresseerd in een plan waarbinnen een woning voor mij gebouwd wordt	39	1	2	7	11	15	3
#3	Ik ben geïnteresseerd in het samen ontwikkelen van een plan voor woningbouw*	39	2	0	2	17	14	4



Wat is voor jou een acceptabele termijn voor de afronding van bovenstaande alternatieven zodat je de nieuwe woning kunt betrekken?

Wat is voor jou een acceptabele termijn voor de afronding van bovenstaande alternatieven zodat je de nieuwe woning kunt betrekken?

36

#	Antwoorden		%
#1	Maximaal 3 jaar	10	27,78%
#2	Maximaal 5 jaar	18	50,00%
#3	Maximaal 10 jaar	7	19,44%
#4	Een andere termijn, namelijk:	1	2,78%
	Totaal:	36	100%

